

# KLEINGÄRTNERVEREIN

„Holstentor Nord“ e.V.

Lübeck, 19.05.2018

**Protokoll der Mitgliederversammlung am 24.03.2018 um 10.00 Uhr in der Aula des Carl-Jacob-Burghardt-Gymnasiums, Ziegelstrasse 38, 23556 Lübeck**

## **TOP 1) Eröffnung und Begrüßung**

Um 10.05 Uhr eröffnet der Vorsitzende die Versammlung und begrüßt alle Anwesenden.

Anwesend waren: Der Vorsitzende Uwe Ehrich, die Schriftführerin Sigrid Matejka, die Rechnungsführerin Patricia Reichardt und vom erweiterten Vorstand: Andreas Reichardt, Werner Böhme, Doris Joch, Joachim Weiß, Sabine Müller, Sven Rakowski, Anita Schröder und als Gast vom Kreisverband Frank Mathiesen

Protokollführerin: Sigrid Matejka

Anschließend Schweigeminute zum Gedenken an die Verstorbenen.

## **TOP 2) Benennung des Wahlausschusses**

Markus Westphal, Melanie Weiss, Christian Behling und Ina

## **TOP 3) Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Mitgliederversammlung wurde satzungsgemäß einberufen. Von 761 geladenen Mitgliedern sind 56 anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

## **TOP 4) Genehmigung der Tagesordnung**

Keine Einwände, 56 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimmen

## **TOP 5) Genehmigung des Protokolls der Jahresmitgliederversammlung vom 18.03.2017**

Das Protokoll wird von der Schriftführerin Sigrid Matejka verlesen.

Keine Einwände, 55 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

### **Geschäftsstelle:**

Warendorpstr. 11-13

Telefon: 0451 41330

E-Mail: [kgv-holstentornordev@t-online.de](mailto:kgv-holstentornordev@t-online.de)

**Geschäftszeit:** Dienstag von 17-19 Uhr

# KLEINGÄRTNERVEREIN

„Holstentor Nord“ e.V.

## **TOP 6) Bericht über das Geschäftsjahr 2017 und Aussprache**

Geschäftsstelle wurde umgebaut, Fußboden komplett neu und Wände gestrichen  
Dank an Andreas, Karl, Sennek und Torsten

Flintenbreite: In 3 – 4 Jahren wird der hintere Teil an die Stadt abgegeben, die Gärten im vorderen Bereich bleiben

Keine Einwände, 56 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

## **TOP 7) Jahresrechnungslegung, Vermögensaufstellung 2017 und Aussprache**

### **Jahresrechnungslegung:**

Frage: Im Jahr 2016 waren Ende Oktober noch 41.000,00 € Pacht offen, was haben wir unternommen?

Antwort: Wir sind der Creditreform beigetreten, die für uns die alten offenen Rechnungen überwacht.

Frage: Was ist bis jetzt an Beträgen von der Creditreform eingegangen und wie teuer ist die Creditreform?

Antwort: ./ von den eingegangenen Forderungen über Creditreform eingegangen, Forderungen erfassen wir derzeit nicht separat.

Frage: Warum wird keine Ratenzahlung angeboten?

Antwort: Jedem neuen Pächter wird die Ratenzahlung angeboten, dem alten Pächter natürlich auf Anfrage

Abstimmung: 56 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

### **Vermögensaufstellung:**

keine Fragen

Abstimmung: 56 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

### **Kostenvoranschlag:**

keine Fragen

Abstimmung: 56 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

### **Geschäftsstelle:**

Warendorpstr. 11-13

Telefon: 0451 41330

E-Mail: kgv-holstentornordev@t-online.de

**Geschäftszeit:** Dienstag von 17-19 Uhr

# KLEINGÄRTNERVEREIN

„Holstentor Nord“ e.V.

## TOP 8) Bericht der Revisoren

Der Bericht der Revisoren wird von Hans-Georg Bruhns verlesen

Prüfungen fanden statt am: 11.09.2017, 21.12.2017 und am 12.01.2018 durch die Revisoren Hans-Georg Bruhns, Bärbel Reier und Katrin Schmedemann.

Keine Einwände, 56 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

## TOP 9) Entlastung des Vorstandes

Es wird die Entlastung des Rechnungsführers und des Gesamtvorstandes beantragt.

56 Ja-Stimmen, Nein-Stimmen

## TOP 10) Wahlen

### a) der turnusmäßig ausscheidenden stellvertretenden Vorsitzenden Sigrid Matejka auf 3 Jahre:

Gibt es andere Vorschläge oder Wiederwahl? Wiederwahl wird gewünscht.

Abstimmung: 55 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

Sigrid Matejka nimmt die Wahl an

### b) von 2 Mitgliedern des erweiterten Vorstandes auf 3 Jahre: Zur Wahl stehen: Sabine Müller und Sven Rakowski

Beide werden gefragt ob sie weitermachen.

Sabine Müller: Ja

Sven Rakowski: Nein

Neue Vorschläge : Stefan Dreier, Markus Weiss

Es werden geheime Wahlen durchgeführt.

Wahl für Sabine Müller :

Sabine Müller : 25 Stimmen

Stefan Dreier: 12 Stimmen

Markus Weiss: 9 Stimmen

ungültige Stimmen: 7 Stimmen

Sabine Müller nimmt die Wahl an

## Geschäftsstelle:

Warendorpstr. 11-13

Telefon: 0451 41330

E-Mail: kgv-holstentornordev@t-online.de

**Geschäftszeit:** Dienstag von 17-19 Uhr

# KLEINGÄRTNERVEREIN

„Holstentor Nord“ e.V.

Wahl für Sven Rakowski:

Stefan Dreier: 18 Stimmen  
Markus Weiss: 27 Stimmen  
ungültige Stimmen: 5 Stimmen  
Markus Weiss nimmt die Wahl an

**c) Wahl von zwei Revisoren und einen Stellvertreter auf 1 Jahr**  
**Zur Wahl stehen: Hans-Georg Bruhns, Bärbel Reier und Katrin Schmedemann**

Alle drei werden gefragt, ob sie weitermachen:

Hans-Georg Bruhns: nein  
Bärbel Reier: ja  
Katrin Schmedemann: ja

Für Hans –Georg Bruhns bietet sich Bärbel Reier an, für Bärbel Reier Melanie Weiss

En Block gewählt: keine Einwände, 53 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

Bärbel Reier und Melanie Weiss nehmen die Wahl an

## **TOP 11) Anträge**

Es liegen keine Anträge vor

## **TOP 12) Genehmigung des Kostenvoranschlages für das Jahr 2018**

Frage: Wann werden die Garagendächer renoviert?

Antwort: Noch in diesem Jahr

Frage: Warum wird nicht mal ein Fest für alle Gartenfreunde vom Vorstand organisiert?

Antwort: Feste können von den Anlagen organisiert werden.

Frage: Warum wurden im Jahr 2017 für Anlagen 8.000,00 € angesetzt, in diesem Jahr 15.000,00 € ?

Antwort: Im letzten Jahr wurde weniger als in den letzten Jahren in den Anlagen gemacht, dafür in diesem Jahr mehr.

Abstimmung: keine Einwände, 55 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

## **Geschäftsstelle:**

Warendorpstr. 11-13

Telefon: 0451 41330

E-Mail: kgv-holstentornordev@t-online.de

**Geschäftszeit:** Dienstag von 17-19 Uhr

# KLEINGÄRTNERVEREIN

„Holstentor Nord“ e.V.

## TOP 13) Verschiedenes

Wasser: Wer sein Wasser nicht bezahlt hat, wird in diesem Jahr vom Wasser getrennt.

Frage: Wie kann es passieren, dass eine Anlage, z. B. Herrengarten IV  $400\text{m}^3 = 1.000,-$  € Verlust macht?

Antwort: Die Stadtwerke Lübeck untersuchen, wo der Wasserverlust herkommt. Diese Untersuchung wird aus Gefälligkeit für uns gemacht. Das marode Leitungssystem ist seit Jahren bekannt.

Der Wasserverlust in einer Anlage wird aufgrund eines Beschlusses der Jahresmitgliederversammlung auf alle Pächter umgelegt.

Alle Neupächter werden als Sicherheit zwei Pachten hinterlegen, ähnlich wie eine Mietkaution. Zahlt der neue Pächter desgleichen, wenn der Garten verschmutzt hinterlassen wird., kann er gekündigt werden und die Kaution wird als Pachtzahlung genutzt.

Frage: Säumige Pächter will keiner in seiner Anlage, deshalb würde die Schiedsstelle mit den Pächtern wegen offener Rechnungen als Vermittler sprechen.

Antwort: Fällt unter das Datenschutzgesetz, nicht möglich.

Alle neuen Pächter müssen eine Versicherung ( Grundversicherung ) abschließen. Beahlt er aber im nächsten Jahr nicht, haben wir keine Handhabe gegen den Pächter und bleiben dann bei einem Brand auf den Kosten sitzen. Gegen versicherungslosen Altpächtern haben wir keine juristische Handhabe.

Frage: Warum hat unser Verein kein Anlagenhaus?

Antwort: Für das Haus würden Kosten in Höhe von 100.000,00 € auf uns zukommen.

Frage: Die Edlersche Koppel benötigt unbedingt einen neuen Weg. Der alte Weg hat sehr viele Löcher.

Antwort: Die Pächter der Anlage können sich kümmern. Der Verein ist gerne bereit, die Kosten für Material zu tragen.

Frage: Wann werden die Pappeln im Struckteich entfernt?

Antwort: Im letzten Jahr waren Vermesser in der Anlage, aber es ist leider unklar, wer dafür zuständig ist.

Bei Beschwerden von Pächtern erst den Obmann ansprechen, wenn das nicht fruchtet, dann den Verein ansprechen.

### **Geschäftsstelle:**

Warendorpstr. 11-13

Telefon: 0451 41330

E-Mail: [kgv-holstentornordev@t-online.de](mailto:kgv-holstentornordev@t-online.de)

**Geschäftszeit:** Dienstag von 17-19 Uhr

# KLEINGÄRTNERVEREIN

„Holstentor Nord“ e.V.

Brandgärten: Dort viel Müll abgelagert, jeder Pächter ist hiermit aufgefordert, dort zu helfen.

Um 12.18 Uhr beendet der Vorsitzende die Versammlung, wünscht allen Gartenfreunden ein gutes Gartenjahr 2018 und eine gute Heimfahrt.

Uwe Ehrich  
Vorsitzender

Sigrid Matejka  
stellv. Vorsitzende /  
Schriftführerin

Patricia Reichardt  
Rechnungsführerin

**Geschäftsstelle:**

Warendorpstr. 11-13

Telefon: 0451 41330

E-Mail: [kgv-holstentornordev@t-online.de](mailto:kgv-holstentornordev@t-online.de)

**Geschäftszeit:** Dienstag von 17-19 Uhr