

KLEINGÄRTNERVEREIN

„Holstentor Nord“ e.V.

Lübeck, 08.05.2016

Protokoll der Mitgliederversammlung am 30.04.2016 um 10.00 Uhr in der Aula des Carl-Jacob-Burghardt-Gymnasiums, Ziegelstrasse 38, 23556 Lübeck

TOP 1) Eröffnung und Begrüßung

Um 10.10 Uhr eröffnet der Vorsitzende Uwe Ehrich die Versammlung und begrüßt alle Anwesenden sowie als Gast vom Kreisverband Volker Wulf

Anwesend waren: Der Vorsitzende Uwe Ehrich, die Schriftführerin Sigrid Matejka, die Rechnungsführerin Anita Schröder sowie vom erweiterten Vorstand Sven Rakowski, Joachim Weiß, Werner Böhme, Doris Joch und Sabine Müller

Dieter Brehmer fehlt entschuldigt

Protokollführerin: Sigrid Matejka

Anschließend Schweigeminute zum Gedenken an die Verstorbenen.

Der Vorsitzende bittet die Mitglieder um Entschuldigung, dass bei der Einladung anstatt „Jahresmitgliederversammlung“ auf der Einladung „ Jahresvertreterversammlung“ steht

TOP 2) Benennung des Wahlausschusses

Matthias Müller, Andreas Reichardt und Bärbel Reier

TOP 3) Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Mitgliederversammlung wurde satzungsgemäß form- und fristgerecht einberufen. Von 756 geladenen Mitgliedern sind 92 anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

TOP 4) Genehmigung der Tagesordnung

Keine Einwände, 92 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

Geschäftsstelle:

Warendorpstr. 11-13

Telefon: 0451 41330

E-Mail: kgv-holstentornordev@t-online.de

Geschäftszeit: Dienstag von 17-19 Uhr

KLEINGÄRTNERVEREIN

„Holstentor Nord“ e.V.

TOP 5) Genehmigung des Protokolls der außerordentlichen Jahresmitgliederversammlung vom 28.02.2015

Das Protokoll wird von der Schriftführerin Sigrid Matejka verlesen, keine Einwände, 92 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

TOP 6) Bericht über das Geschäftsjahr 2015 und Aussprache

Danksagung an die Firma **Büropartner**“, die uns einen Arbeitsplatzrechner und einen Kopierer gespendet haben.

Die Prüfung der **Bundesknappschaft** wurde anstandslos durchgeführt.

Ab sofort haben wir eine neue **Öffnungszeiten**: Dienstags in der Zeit von 17.00 Uhr bis 19.00 Uhr.

Die **Pacht** wird von der Hansestadt Lübeck im Pachtjahr 2017 auf 0,232 € erhöht.

Alte Wasseruhren: Das Eichgesetz schreibt vor, die Uhren für Kaltwasser nach sechs Jahren auszutauschen. Seit 2 Jahren weisen wir darauf hin, aber viele Pächter haben immer noch überalterte Uhren, die wir dann ggf. ausbauen wollen. Der Bestand der Uhren im Verein ist aufgebraucht, es müssen sich Uhren aus dem Bauhaus besorgt werden. Werden die Uhren im Bauhaus besorgt, müssen die Pächter uns die Nummer der Uhr mitteilen.

Westernstieg: Dort standen zwei Birken mit einer Höhe von je 20m, die wir fällen mußten. Ein Kostenvoranschlag über ca. 2.000,-€ lag vor, aber die Birken konnten von Freiwilligen geräumt werden.

Frage: Wir haben doch die Geräte, um es selbst zu machen.

Antwort: Das stimmt, jedoch sind derartige Bäume nicht so leicht zu fällen, wie z.B. Halbstamm-Obstgehölze.

Struckteich: Dort stehen acht Pappeln, die entfernt werden müssen. Beim letzten Sturm sind zwei Pappeln in die restlichen sechs gefallen. Die Pappeln sind 30m hoch und wir sind dafür haftbar, wenn etwas passiert. Wenn eine Firma das Fällen übernimmt, fallen Kosten in Höhe von 8.000,-€ an. Eventuell kann Oliver Schmöde einen Steiger besorgen, er würde das Fällen kostenlos übernehmen. Die abgeknickten Pappeln konnten von einigen Freiwilligen geräumt werden.

Geschäftsstelle:

Warendorpstr. 11-13

Telefon: 0451 41330

E-Mail: kgv-holstentornordev@t-online.de

Geschäftszeit: Dienstag von 17-19 Uhr

KLEINGÄRTNERVEREIN

„Holstentor Nord“ e.V.

Trägerländereien (offiziell: Anlage Maienweg): Die Hansestadt Lübeck trat an den Kreisverband heran, um über eine Rückgabe der Fläche zu verhandeln .

Die Anlage mit einer Größe von 7.740 m² wird aus dem Generalpachtvertrag herausgelöst. Der Übergabetermin ist der 31.10.2016. Zu diesem Termin sind die Gärten in einem ordnungsgemäßen Zustand, d. h. von allen Baulichkeiten und die Gartenfläche frei von Abfällen zu übergeben. Insbesondere die asbesthaltigen Elemente auf der Pachtfläche sind vorschriftsmäßig zu entsorgen. Die geschätzten Kosten für die Eternitentsorgung betragen sich nach Auskunft des Kreisverbandes auf 3.500,-€.

Frage: Für die Entsorgungskosten, lt. Firma Dörner ca. 18.000,-€, sollten die alten Pächter in Regress genommen werden.

Antwort: Die Ansprüche sind verjährt, wurden nicht weiter verfolgt.

Es werden freiwillige Helfer gesucht um die Anlage „schwarz“ zu übergeben.

Da die Entsorgung von Eternit gefährlich ist, sind die Helfer schriftlich darauf hinzuweisen und eventuell wird eine Schulung durchgeführt. Die Entsorgungskosten für eine Tonne Eternit (ohne Container) betragen 90,-€.

Lt. Herrn Wulff vom Kreisverband sollten wir uns mit der Anlage Bertramshof wegen der Entsorgung von Eternit zusammen setzen.

Wir sollten uns von drei Firmen Kostenvoranschläge für die Eternitentsorgung einholen.

Frage: Was kostet die Entsorgung bei Eigenleistung?

Antwort: Der Einsatz von Freiwilligen ist auch nicht planbar.

Wir sollten einen Plan aufstellen, was zu machen ist und dann eine außerordentliche Mitgliederversammlung einberufen.

Brunnengeschirr: Es gibt möglicherweise ein gebrauchtes Geschirr, dass wir kaufen könnten.

Herrengarten IV: In der Anlage ist mit vermehrten Schäden zu rechnen. Irgendwann steht eine Erneuerung an.

Creditreform: Sollten wir in Anspruch nehmen

Spültoiletten in den Parzellen: Das Liegenschaftsamt, der Kreisverband und die Umweltpolizei nehmen möglicherweise die Kontrollen in den Gärten vor.

Keine Einwände, 92 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

Geschäftsstelle:

Warendorpstr. 11-13

Telefon: 0451 41330

E-Mail: kgv-holstentornordev@t-online.de

Geschäftszeit: Dienstag von 17-19 Uhr

KLEINGÄRTNERVEREIN

„Holstentor Nord“ e.V.

TOP 7) Jahresrechnungslegung, Vermögensaufstellung 2015 und Aussprache

Die Versammlung wird vom Vorsitzenden gefragt, ob Fragen dazu sind.

Frage: Sind die KFZ-Steuern und Reparaturen für das Vereinsauto?

Antwort: Ein Vereinsauto haben wir nicht mehr, die Kosten sind für die Anhänger.

Frage: Was beinhalten die Entsorgungskosten in der Anlagenpflege?

Antwort: Das sind Kosten für die Entsorgung von gemischten Abfällen und das Säubern von Müllgärten.

Frage: Wo bleibt das Geld vom Holzverkauf?

Antwort: Wenn Bäume abgenommen werden, ist das Holz die Bezahlung für den Steiger, den wir nutzen durften, ansonsten ist der weitaus größte Teil minderwertiges Holz (weiche Pappeln),

Frage: Wofür sind die Entsorgungskosten in der Anlagenpflege in Höhe von 7.947, 31 €?

Antwort: Für Brandgärten und Vermüllung.

Frage: Wofür sind die Materialkosten für Anlagen in der Anlagenpflege?

Antwort: Für defekt Dächer der Lauben und Reparaturen, z.B. von Anlagentoren etc.

Frage: Wer für die Gemeinschaftsarbeit bezahlt hat, wo sind die Kosten in der Jahresrechnung aufgeführt?

Antwort: In der Pacht. „Mein Verein“ lässt einen Einzelnachweis so nicht zu.

Keine Einwände, 92 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

1 Pächter verlässt die Versammlung, also sind noch **91** stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

TOP 8) Bericht der Revisoren

Der Bericht der Revisoren wird von Herrn Hans-Georg Bruhns verlesen

Prüfungen fanden statt am: 27.07.2015; 26.10.2015 und am 15.02.2016 durch die Revisoren Hans-Georg Bruhns, Bärbel Reier und Katrin Schmedemann.

Ohne wesentliche Beanstandungen wurde eine Prüfung durch den Kreisverband am 27.10.2015 durchgeführt.

Keine Einwände, 88 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

TOP 9) Entlastung des Vorstandes

Geschäftsstelle:

Warendorpstr. 11-13

Telefon: 0451 41330

E-Mail: kgv-holstentornordev@t-online.de

Geschäftszeit: Dienstag von 17-19 Uhr

KLEINGÄRTNERVEREIN

„Holstentor Nord“ e.V.

Es wird die Entlastung des Rechnungsführers und des Gesamtvorstandes für das abgelaufene Geschäftsjahr 2015 beantragt.

Keine Einwände, 91 Ja-Stimmen, 1 Nein Stimmen

3 Mitglieder verlassen die Versammlung, also sind noch **88** stimmberechtigte Mitglieder anwesend

TOP 10) Wahlen

a) des turnusmäßig ausscheidenden Vorsitzenden auf 3 Jahre : Zur Wahl steht Uwe Ehrich

Die stellvertretende Vorsitzende Sigrid Matejka leitet die Wahl.

Der geschäftsführende und erweiterte Vorstand schlägt eine Wiederwahl vor oder gibt es andere Vorschläge?

Da es keine anderen Vorschläge gibt, wird eine offene Wahl durchgeführt:

87 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

Uwe Ehrich nimmt die Wahl an

b) Der zwei turnusmäßig ausscheidenden Mitglieder des erweiterten Vorstandes auf 3 Jahre.

Zur Wahl stehen: Werner Böhme und Joachim Weiß

Anderer Vorschläge für Werner Böhme :Andreas Reichardt, Denise Wolter und Mike Hieckmann

Es wird eine geheime Wahl durchgeführt:

Andreas Reichardt:	48 Stimmen
Denise Wolter:	12 Stimmen
Mike Hieckmann:	14 Stimmen
Ungültig:	6 Stimmen

Andreas nimmt die Wahl an

Anderer Vorschläge für Joachim Weiß:

Oliver Schmöde

Denise Wolter

Mike Hieckmann

Es wird eine geheime Wahl durchgeführt:

Oliver Schmöde:	3 Stimmen
Denise Wolter:	6 Stimmen
Mike Hieckmann:	13 Stimmen
Joachim Weiß:	45 Stimmen

Joachim nimmt die Wahl an

Geschäftsstelle:

Warendorpstr. 11-13

Telefon: 0451 41330

E-Mail: kgv-holstentornordev@t-online.de

Geschäftszeit: Dienstag von 17-19 Uhr

KLEINGÄRTNERVEREIN

„Holstentor Nord“ e.V.

c) Zwei Revisoren und einen Stellvertreter auf 1 Jahr:

Zur Wahl stehen: Hans-Georg Bruhns, Bärbel Reier und Katrin Schmedemann
Es gibt keine anderen Vorschläge, daher wird eine Wiederwahl vorgeschlagen.

Es werden offene Wahlen durchgeführt.

Hans-Georg Bruhns: 87 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

Bärbel Reier: 86 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

Katrin Schmedemann: 87 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

Alle drei nehmen die Wahl an.

d) Eines Vereinfachberaters auf 3 Jahre: Das Amt von Uwe Ehrich steht zur Wahl, der dieses zur Verfügung stellt.

Vorschlag neu: Werner Böhme

Es wird eine offene Wahl durchgeführt

87 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

e) Von vier Mitgliedern der Schiedsstelle auf 3 Jahre:

Zur Wahl stehen die Ämter von: Manuel Richter, Kathleen Röhrig, Carsten Schulz und Michaela Baese

Neue Vorschläge: Matthias Müller aus der Anlage Herrengarten IV
Denise Wolter aus der Anlage Edlersche Koppel
Markus Westphal aus der Anlage Herrengarten III
Martin Westphal aus der Anlage Herrengarten III
Markus Bremmenkamp aus der Anlage Sonnenschein

Es wird eine offene Wahl durchgeführt: Alle fünf neuen Mitglieder werden einstimmig gewählt: 83 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

Alle fünf Vertreter nehmen die Wahl an.

6 Mitglieder verlassen die Versammlung, also sind noch **82** stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

TOP 11) Anträge

Antrag Nr.1 : Mögliche Abgabe von einem Teil der Flintenbreite

Entweder behalten wir die Anlage oder geben sie komplett ab. Nach Einschätzung durch den Kreisverband wollen wir eine Anlagenversammlung einberufen. Dieser Antrag wird zurückgestellt und obliegt in der Entscheidung der Mitglieder.

Antrag Nr. 2: Anschaffung eines Pumpengeschirrs (Kosten ca. 1.500,-- €)

Begründung: Im Herrengarten II versiegen die ersten Gemeinschaftsbrunnen. Das neue Brunnengeschirr würde dann für alle Anlagen zur Verfügung stehen.

Geschäftsstelle:

Warendorpstr. 11-13

Telefon: 0451 41330

E-Mail: kgv-holstentornordev@t-online.de

Geschäftszeit: Dienstag von 17-19 Uhr

KLEINGÄRTNERVEREIN

„Holstentor Nord“ e.V.

Frage: Was ist mit dem alten Brunnengeschirr passiert?

Antwort: Verschwunden

Abstimmung: 81 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

Antrag Nr. 3: Umlage in Höhe von 20,--€ pro Pächter für die Entsorgung der Anlage Trägerländereien

Antrag wird verschoben

Antrag Nr. 4: Umlage in Höhe von 15,-- € pro Pächter für die Entsorgung der Anlage Trägerländereien

Antrag wird verschoben

Antrag Nr. 5: Das Stimmvertretungsrecht möge dahingehend geändert werden, dass sich ein Pächter bei nachgewiesener krankheits- oder berufsbedingter Verhinderung durch den Ehegatten oder ein anderes Mitglied vertreten lassen kann.

Antrag wird zurückgestellt, weil sonst auch die Satzung geändert werden muss, mit entsprechenden Folgekosten, wie z.B. Druckkosten.

TOP 12) Genehmigung des Kostenvoranschlages für das Jahr 2016

Das Wasser in Höhe von 14.000,-- € und die Entsorgungskosten Maienweg in Höhe von 8.000,-- € müssen gestrichen werden

Abstimmung für den Rest des Kostenvoranschlages: 82 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen

TOP 13) Verschiedenes

Die Mitgliederversammlung wird darüber in Kenntnis gesetzt, dass der erweiterte Vorstand die Erhöhung der Gemeinschaftsarbeit von 4 Stunden auf 6 Stunden ab sofort beschlossen hat.

Um 13.15 Uhr beendet der Vorsitzende die Versammlung und wünscht allen eine gute Heimfahrt und ein gutes Gartenjahr 2016.

Uwe Ehrich
Vorsitzender

Sigrid Matejka
stellv. Vorsitzende /
Schriftführerin

Anita Schröder
Rechnungsführerin

Geschäftsstelle:
Warendorpstr. 11-13
Telefon: 0451 41330
E-Mail: kgv-holstentornordev@t-online.de
Geschäftszeit: Dienstag von 17-19 Uhr

KLEINGÄRTNERVEREIN

„Holstentor Nord“ e.V.

Geschäftsstelle:

Warendorpstr. 11-13

Telefon: 0451 41330

E-Mail: kgv-holstentornordev@t-online.de

Geschäftszeit: Dienstag von 17-19 Uhr